



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-304/19-23

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **stečajna masa iza MARKUNA PLUS d.o.o. "u stečaju" Osijek, Šetalište k. F. Šepera 8/C, OIB: 10634510595, MBS: 081247700**, dana 11. listopada 2019. g.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika **stečajna masa iza MARKUNA PLUS d.o.o. "u stečaju" Osijek, Šetalište k. F. Šepera 8/C, OIB: 10634510595, MBS: 081247700** i to:

upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog Građanskog suda u Zagrebu:

- zk. ul. 447 broj Poduloška 1, etažno vlasništvo k.o. Grad Zagreb, kč. br. 290 stambeno-poslovna zgrada br. 81 Tkalčićeva ukupne površine 77 m², etaža 1851/10000 1 poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od pretprostora, sanitarija i poslovnog prostora ukupne površine 53,34 čm u nacrtu označeno oznakom PP i žutom bojom

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo za koriste Addiko Bank d.d. (pravni sljednik Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb)

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog Građanskog suda u Zagrebu.

Poslovni broj: 6 St-304/19-23

Obrazloženje:

Podneskom od 8. rujna 2019. g. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina navedena pod točkom I. ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 229 st. 4 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) u vezi s čl. 247. SZ te je odlučeno kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 11. listopada 2019. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj dr. sc. Boris Ljubanović
2. e-oglasna ploča suda
3. zk. odjel Općinskog Građanskog suda u Zagrebu – nakon pravomoćnosti
4. R-24.10.

Broj zapisa: **1788e-cf595**

Kontrolni broj: **079db-2d478-14982**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.